

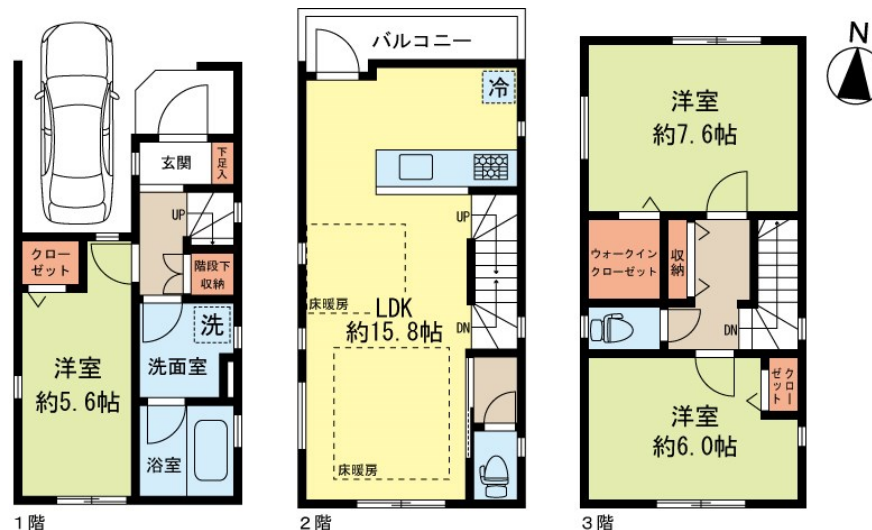
FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,280万円(税込)	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
土地面積	51.03㎡ (約15.43坪)	他に私道面積	3.64㎡
建物面積	95.87㎡ (約29.00坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2018年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北2.50m私道		
建築確認番号	第17UDI1W建01820号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / インターホン:TV付 / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	杉並区立済美小学校 640m / 杉並区立大宮中学校 800m / ミットストア 妙法寺前店 170m / ファミリーマート 杉並堀ノ内三丁目店 290m / 杉並和田郵便局 410m / コカファイン 杉並堀ノ内店 140m		
その他費用			
備考	フラット3S利用の場合は適合証明証取得費用Bプラン105,000円(税込)が必要になります。 建物面積に車庫部分8.81㎡含まれます。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年6月16日

No.2178

お問合せ先



東京都知事(14)第15384号
(公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511

FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

URL:<http://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:daiko@b.email.ne.jp

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

