

# FOR SALE

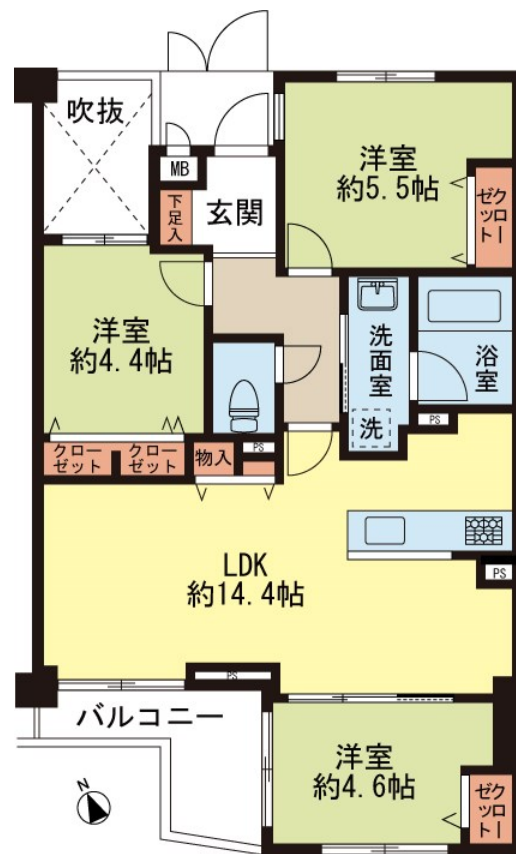
価格	間取りタイプ
4,790万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アルカンシエル高井戸		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目 11-9		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分		
専有面積	65.05㎡ (公簿) (約19.67坪)	バルコニー面積	4.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	31戸
築年月	2001年9月	修繕積立金	9,950円
管理形態	全部委託	管理費	12,940円
駐車場	有(敷地内) 18,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / ケーブルテレビ / BS / CS / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / エアコン / オートロック / エレベータ		
周辺施設	杉並区立高井戸小学校 770m / 杉並区立松渓中学校 850m / 西友 高井戸東店 150m / セブンイレブン 高井戸東五日市街道店 410m / 杉並高井戸東郵便局 640m / ｽｷﾞ 薬局 高井戸店 160m		
その他費用			
備考	ペット飼育:1戸に2匹まで・犬・猫飼育可(規約有) 平成29年11月新規内装リフォーム済:システムキッチン交換、フローリング張替え、洗濯水栓器具交換、照明器具取付、洗面台交換、建具交換、防水パン交換、エコカラット設置、トイレ交換、クッションフロア貼替え、スイッチパネル交換、玄関人感センサー取付、クロス張替え、下足入交換、ダウンライト設置 等		

取引条件の有効期限:2018年6月16日

No.3295

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



お問合せ先

東京都知事(14)第15384号  
(公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511

FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

URL:<http://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:[daiko@b.email.ne.jp](mailto:daiko@b.email.ne.jp)

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

