

FOR SALE

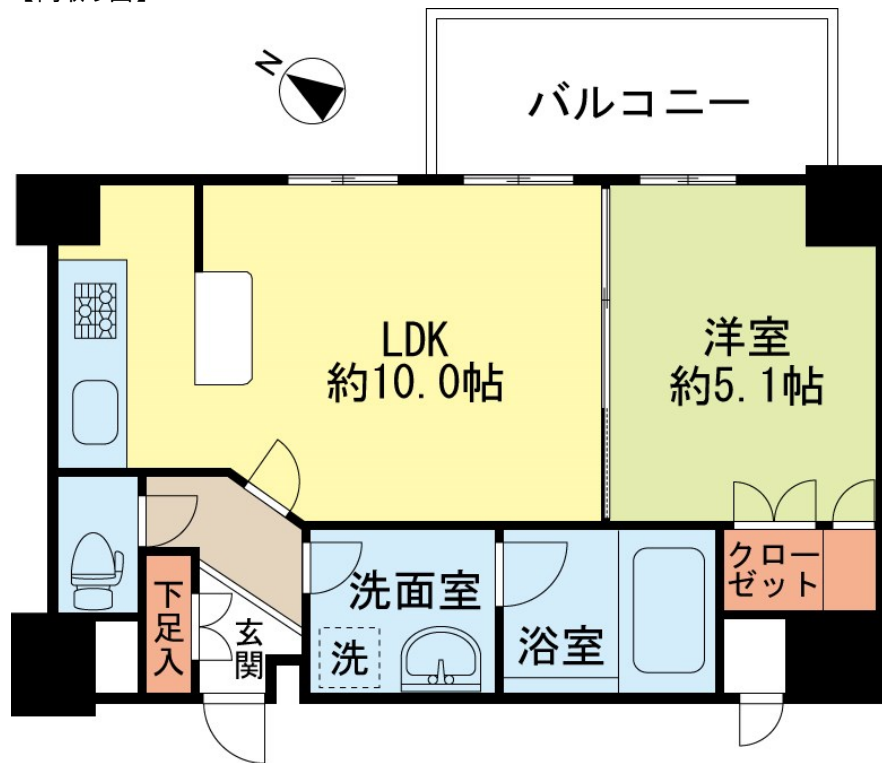
価格	間取りタイプ
3,599万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	D'クラディア中野		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目 36-4		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩12分		
専有面積	38.55㎡(壁芯) (約11.66坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	28戸
築年月	2005年9月	修繕積立金	7,810円
管理形態	全部委託	管理費	10,520円
駐車場	有(敷地内) 32,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / オートロック / エレベータ		
周辺施設	MARUSHO Pico新井薬師店 70m / ファミリーマート新井薬師店 90m / スギ薬局 新井薬師店 80m / 中野新井郵便局 10m / 新井薬師公園 310m		
その他費用	自治会費:200円/月 商店街振興組合会費:90円/月 セキュリティシステム使用料:540円/月		
備考	司法書士は売主指定となります。 平成30年1月新規内装リフォーム済:フローリング張替え、水栓交換、クロス張替え、給湯器交換 等		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年7月24日

No.3287



東京都知事(14)第15384号
(公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511

FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

URL:<http://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:daiko@b.email.ne.jp

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

