

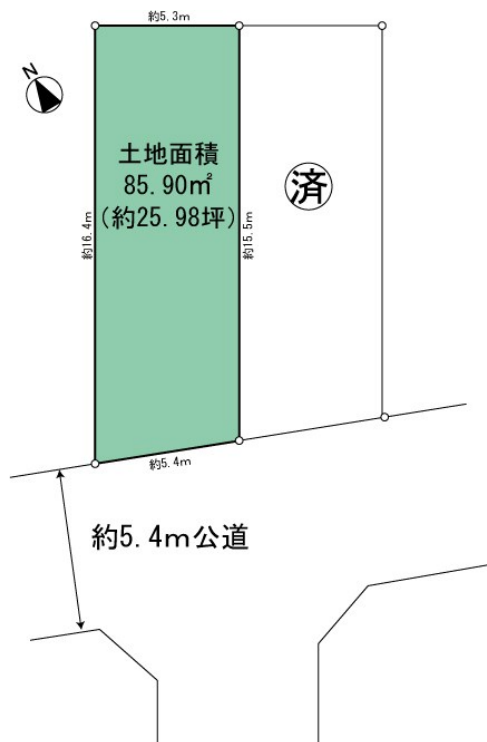
FOR SALE

価格	坪単価
6,280万円	約241.7万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	東京都中野区東中野 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩9分		
土地面積	85.90㎡ (約25.98坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南5.40m公道 間口5.40m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	中野区立塔山小学校 150m / 中野区立第三中学校 900m / マルイフチ 中野中央店 250m / セブンイレブン 東中野2丁目店 230m / 中野中央一郵便局 150m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年5月20日

No.1080



東京都知事(14)第15384号
 (公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511 FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里 1丁目6-9

URL:<http://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:daiko@b.email.ne.jp

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

