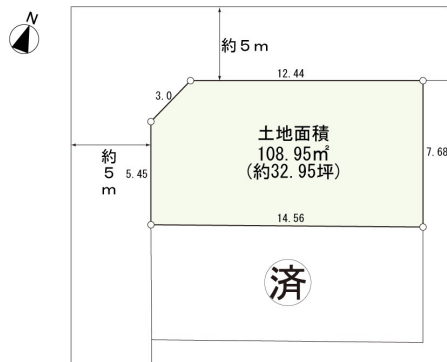


FOR SALE

価格	坪単価
6,280万円	約190.6万円



【外観】



【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東1丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分		
土地面積	108.95㎡ (約32.95坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西5.00m	北西5.00m	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	杉並区立高井戸東小学校 600m / 杉並区立高井戸中学校 440m / SuperValue(スーパーバリュー) 杉並高井戸店 730m / ティーヤマザキ 浜田山駅前店 760m / 杉並浜田山郵便局 970m / 区立三井の森公園 70m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2019年2月11日

No.1089

お問合せ先



東京都知事(14)第15384号
 (公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511 FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

URL:<https://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:daiko@b.email.ne.jp

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

