

# FOR SALE

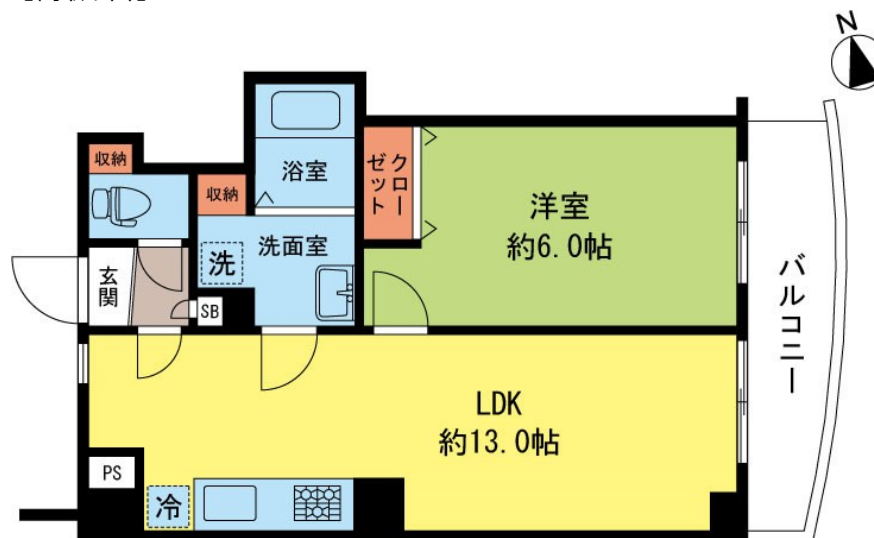
価格	間取りタイプ
2,998万円(税込)	1LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	メインステージ中野弥生町		
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目1-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩16分		
専有面積	40.28㎡ (公簿) (約12.18坪)	バルコニー面積	5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	7階	総戸数	20戸
築年月	1997年12月	修繕積立金	16,900円
管理形態	全部委託	管理費	17,600円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / オートロック / エレベータ		
周辺施設	イ7 南台店 190m / ファミリーマート 中野南台店 90m / 中野南台二郵便局 140m / コカファイン中野南台店 270m / 中野区立南台図書館 390m		
その他費用			
備考	<p>司法書士は売主指定となります。</p> <p>平成30年4月新規内装リフォーム済：システムキッチン（浄水機能付）交換、フローリング（全室）貼替、下駄箱交換、クローゼット交換、建具交換、ユニットバス（追焚き機能、乾燥機能付）交換、洗面化粧台交換、洗濯パン・洗濯水栓交換、トイレ（洗浄機能付）交換、フロアタイル（洗面、トイレ床）貼替、アクセントクロス（洗面室・トイレ）貼替、クロス（全室）貼替、照明器具（全室）設置、スイッチ・コンセント交換 等</p>		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月8日

No.3276

お問合せ先



東京都知事（14）第15384号  
 （公社）全日本不動産協会

**大幸住宅株式会社 売買総合センター**

TEL:03-5378-5511

FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

URL:<http://www.daiko-baibai.jp>

E-Mail:[daiko@b.email.ne.jp](mailto:daiko@b.email.ne.jp)

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

