

# FOR SALE

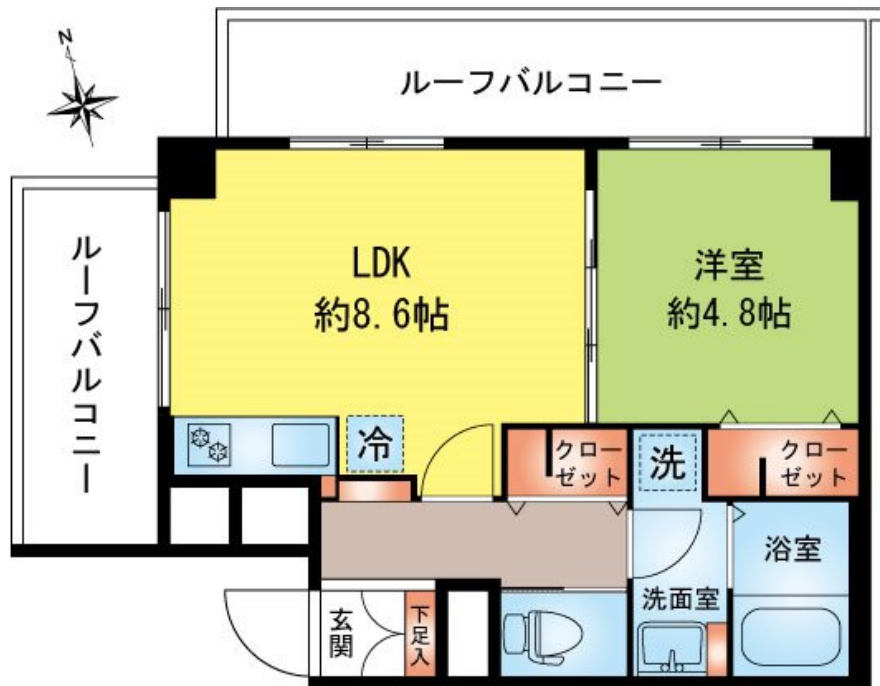
価格	間取りタイプ
2,499万円(税込)	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ローズハイツ荻窪		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目 50-10		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩8分		
専有面積	35.10㎡ (壁芯) (約10.61坪)	バルコニー面積	12.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	21戸
築年月	1980年10月	修繕積立金	9,500円
管理形態	全部委託	管理費	11,230円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋 / 全室フローリング / ケーブルテレビ / 洗濯機置場:室内有 / エアコン		
周辺施設	まいばすけっと 荻窪駅南店 240m / ファミリーマート 天沼陸橋店 100m / 阿佐谷南三郵便局 180m / コガファイ荻窪南店 570m		
その他費用			
備考	ルーフバルコニー使用料: 月額100円 平成30年9月新規内装リフォーム済: フローリング貼替、給湯器交換、クロス(天井・壁)貼替、建具交換、クッションフロア(洗面所・トイレ)貼替、網戸交換、システムキッチン(浄水機能付)交換、シューズボックス交換、エコカラット貼替、ユニットバス(追焚機能・浴室乾燥機付)交換、コスモスイッチ交換、洗面化粧台交換、照明器具交換、トイレ(ウォシュレット付)交換 等		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年2月11日

No.3268

お問合せ先



東京都知事(14)第15384号  
 (公社)全日本不動産協会

大幸住宅株式会社 売買総合センター

TEL:03-5378-5511

FAX:03-3314-5195

東京都杉並区梅里1丁目6-9

URL:https://www.daiko-baibai.jp

E-Mail:daiko@b.email.ne.jp

担当:栗林 浩之

取引態様:仲介

